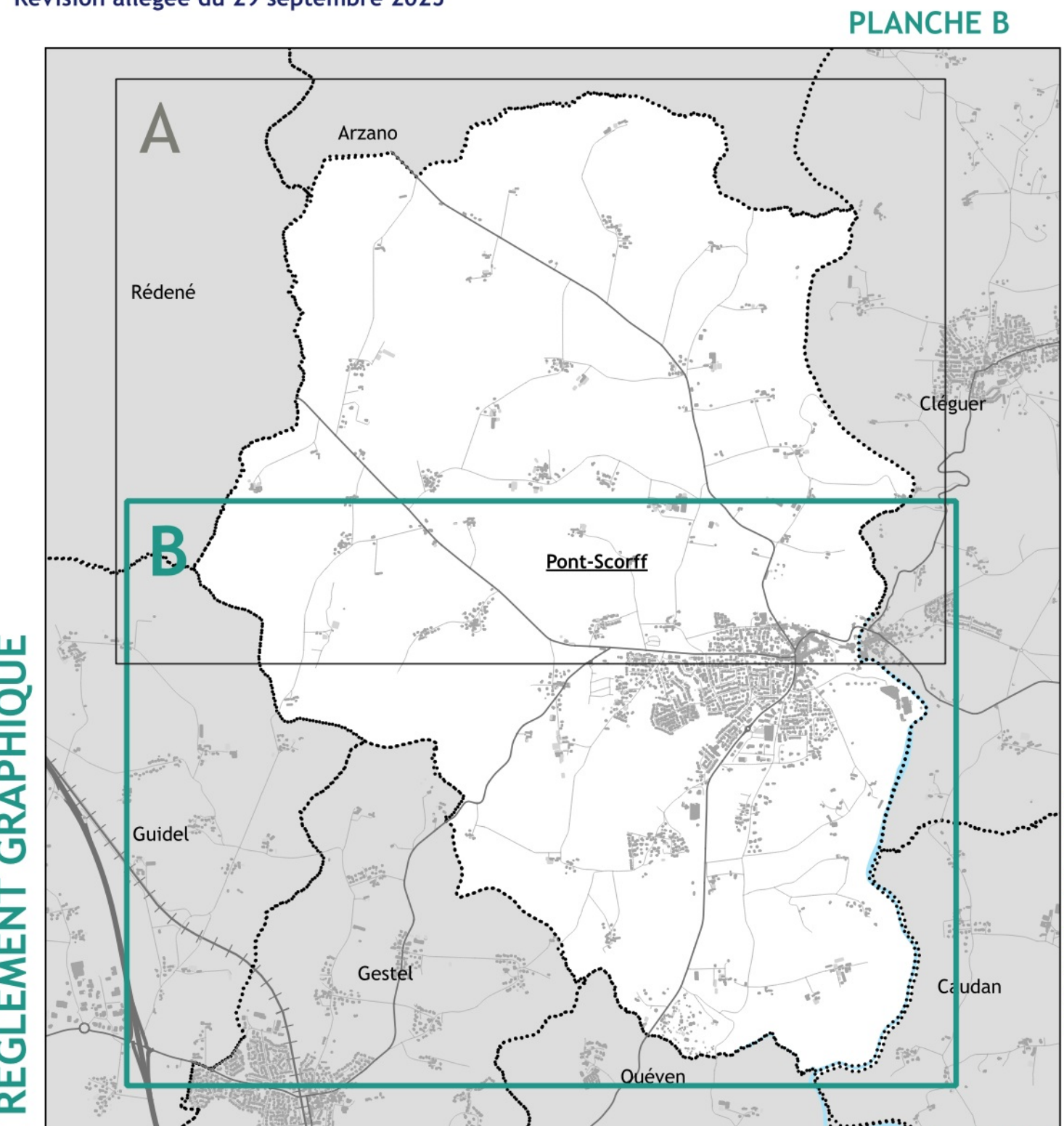


COMMUNE DE PONT-SCORFF
PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU approuvé le 2 juillet 2018
Modification simplifiée n°1 du 25 juillet 2019
Modification de droit commun n°1 du 21 février 2022
Modification simplifiée n°2 du 9 juin 2023
Révision allégée du 29 septembre 2025



Vu pour être annexé à l'arrêté municipal du xx/xx/2026

Le Maire,
Yvonnick LE COUPANNEC

Lorient

Légende

ZONAGES

- Secteurs Ua
- Secteurs Ub et Uc
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (AU, 1AU, 2AU)
- Secteurs urbanisés d'activités (Ui, Up)
- Secteurs agricoles (Aa)
- Secteurs naturels (N)
- Zones humides (Nzh-Azh)

PRESCRIPTIONS

- Petit patrimoine
- Immeuble intéressant
- Arbre remarquable
- Bâtiments susceptibles de changer de destination
- Marge de recul aux cours d'eau
- Marge de recul aux voiries
- Talus ou haie à préserver
- Petit patrimoine
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

- PM1 : PPRI - Zones naturelles à sauvegarder
- PM1 : PPRI - Zones urbaines à risques fort
- PM1 : PPRI - Zones urbaines à risque modéré
- AC4 : Périmètre du Site Patrimonial Remarquable

ENVIRONNEMENT

- Cours d'eau busé
- Cours d'eau
- Plans d'eau

Liste des emplacements réservés			
N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Creation sentier piétonnier joignant chemin d'exploitation rdb rue des genets	Commune de Pont-Scorff	1949
10	Reservation pour aménagement d'un rond-point	Commune de Pont-Scorff	110
2	Creation sentier piétonnier joignant le lotissement des coteaux au chemin n°75	Commune de Pont-Scorff	1949
3	Creation sentier entre lot des coteaux rue du chateau petit Saint-Urchaud	Commune de Pont-Scorff	737
4	Reservation terrain pour extension station d'épuration niveau parcelle 118a	Commune de Pont-Scorff	13820
5a	Creation d'une voie verte pour les circulations douces	Conseil Général	1784
5b	Creation d'une voie verte pour les circulations douces	Conseil Général	4212
5c	Creation d'une voie verte pour les circulations douces	Conseil Général	10236
5d	Creation d'une voie verte pour les circulations douces	Conseil Général	16931
6	Reservation pour améliorer la desserte du village de Kervignou	Commune de Pont-Scorff	287
7	Creation sentier piétonnier permettant relier zone commerciale bourg à Kerpuc	Commune de Pont-Scorff	91
8	Creation liaison permettant de relier voie douce existante zone Sud de Nenijo	Commune de Pont-Scorff	1082
9	Reservation pour aménagement d'un rond-point	Commune de Pont-Scorff	1290